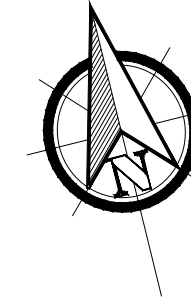


CUBE Office Park BUDYNEK C POZIOM / LEVEL 2



**POMIAR POWIERZCHNI
NA ZLECENIE KLIENTA**
- BUDYNEK BIUROWY -

**MEASUREMENTS
ON A CLIENT'S BEHALF**
- OFFICE BUILDING -

CUBE Office Park BUDYNEK C,
POZIOM / LEVEL 2
ul. Jana Pałubickiego; 80-175 Gdańsk

*Dokumentacja została skompletowana na podstawie bezpośredniego pomiaru wykonanego certyfikowanymi instrumentami firmy Leica.
Documentation was based on direct measurements made with Leica's certified instruments.*

*Pomiary oraz obliczenia zostały wykonane w oparciu o standard:
TEGOVA, 2016 r.
Measurements and calculations are based on standard:
TEGOVA, 2016 r.*

POMIAR / MEASUREMENTS: **Jakub Murawski**
OPRACOWANIE / ELABORATION: **Anna Milewska**
SPRAWDZENIE / VERIFICATION: **Łukasz Kacprzak**
nr upr. 21302

WYKONAWCA / COMPANY:

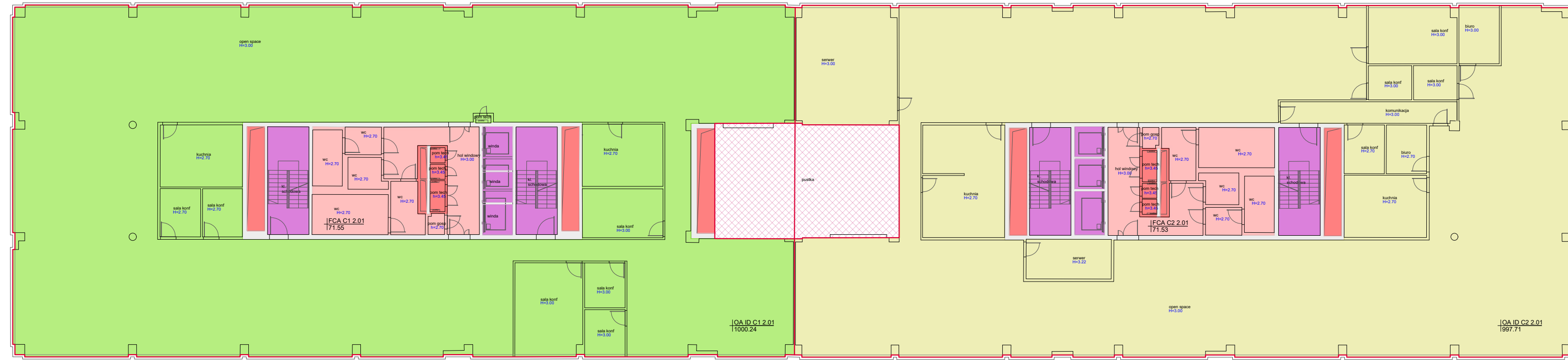
PKIG Sp. z o. o.
ul. Filipinki 10a
02-207 Warszawa
tel. +48 660 681 828



SKALA / SCALE **1:250** DATA / DATE **23.06.2020**
REWIZJA/REVISION **01** AKTUALIZACJA/UPDATE -.-.-.-.-

WYKAZ POMIERNYCH POWIERZCHNI SUMMARY OF AREAS

| TYP POWIERZCHNI Surface Type | POLE POW. [m ²] Surface Area |
|--|---|
| Powierzchnia wewnętrzna brutto (IFA) Internal Floor Area | 2367.75 |
| Powierzchnie komunikacyjne (CA) Area of Communication wylączona z obliczeń | 107.91 |
| Powierzchnie techniczne (TA) Technical Area wylączona z obliczeń | 58.11 |
| Powierzchnia konstrukcji wewnętrznej (ICA) Internal Construction Area wylączona z obliczeń | 60.70 |
| Powierzchnie Parkingu (P) Parking wylączona z obliczeń | - |
| Powierzchnia wspólna budynkowa (CA) Building Common Area włączona do obliczeń | - |
| Powierzchnia wspólna piętrowa (CA) Floor Common Area włączona do obliczeń | 143.08 |
| Powierzchnia techniczna (TA) Technical Area włączona do obliczeń | - |
| Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID C1 2.01 włączona do obliczeń | 1000.24 |
| Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID C2 2.01 włączona do obliczeń | 997.71 |
| Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 2.03 włączona do obliczeń | - |
| Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 2.04 włączona do obliczeń | - |
| Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 2.05 włączona do obliczeń | - |
| Pustka/Void wylączona z obliczeń | 94.42 |
| Powierzchnia wyłączona z opracowania (EA) Excluded Area wylączona z obliczeń | - |
| Powierzchnia netto kondygnacji (NFA) Net Floor Area | 2141.03 |



DOKUMENTACJA ZOSTAŁA SPORZĄDZONA DO CELÓW NAJMU
DOCUMENTATION HAS BEEN PREPARED FOR PURPOSES OF TENANCY

*Obrys zewnętrzny nie podlegał pomiarowi - wkreślono orientacyjnie
Outer contour of the building was not measured directly
Modyfikacje zostały szczegółowo opisane w sprawozdaniu, które stanowi integralną część dokumentacji.
Modifications were directly written in report which is integral part of the documentation*

PRAMIA AUTORSKIE DOTYCZĄCE NINIEJSZEGO OPRACOWANIA PRZYSIĘGUJĄ PKIG.SP. Z O.O. I SA OBIĘTE USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POWIĄZANYCH Z NIĄ 4 LUTEGO 1994. PRZEDSTAWIONY PROJEKT NIE MOŻE BYĆ POWIELANY, MÓDYFIKOWANY, WYKORZYSTYWANY W CAŁOŚCI LUB W CZĘŚCI BEZ PISEMNEJ AUTORYZACJI PKIG.SP. Z O.O.