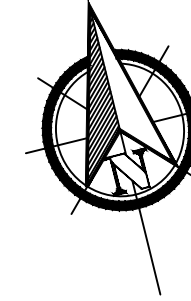


# CUBE Office Park BUDYNEK B POZIOM / LEVEL 1



**POMIAR POWIERZCHNI  
NA ZLECENIE KLIENTA**  
- BUDYNEK BIUROWY -

**MEASUREMENTS  
ON A CLIENT'S BEHALF**  
- OFFICE BUILDING -

CUBE Office Park BUDYNEK B,  
POZIOM / LEVEL 1  
ul. Jana Pałubickiego; 80-175 Gdańsk

Dokumentacja została skompletowana na podstawie bezpośredniego pomiaru wykonanego certyfikowanymi instrumentami firmy Leica.  
Documentation was based on direct measurements made with Leica's certified instruments.

Pomiary oraz obliczenia zostały wykonane w oparciu o standard:  
TEGOVA, 2016 r.  
Measurements and calculations are based on standard:  
TEGOVA, 2016 r.


POMIAR / MEASUREMENTS: **Jakub Murawski**

OPRACOWANIE / ELABORATION: **Anna Milewska**

SPRAWDZENIE / VERIFICATION: **Łukasz Kacprzak**  
nr upr. 21302

**WYKONAWCA / COMPANY:**

**PKIG Sp. z o. o.**  
ul. Filipinki 10a  
02-207 Warszawa  
tel. +48 660 681 828



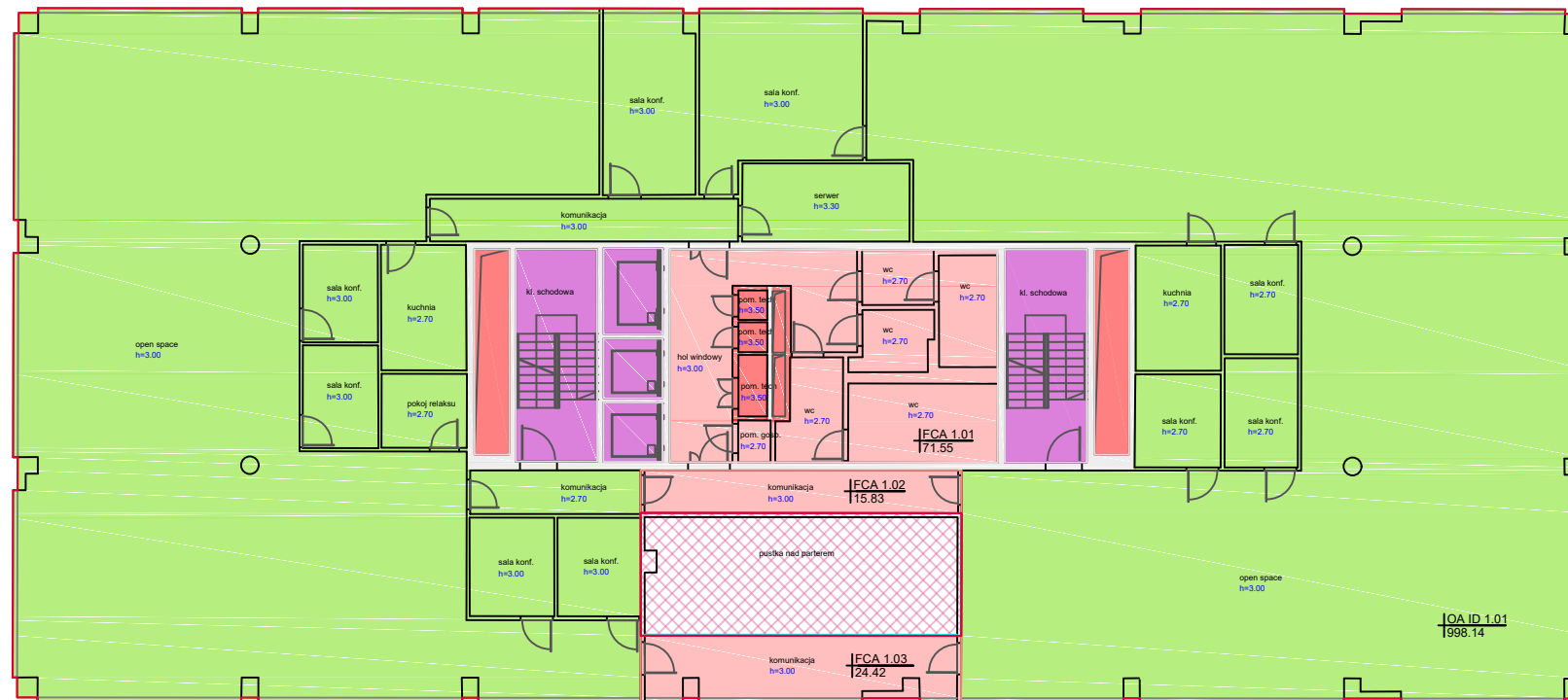
www.pkig.pl  
www.powierzchnie.pkig.pl  
biuro@pkig.pl

SKALA / SCALE **1:250** DATA / DATE **22.06.2020**

REWIZJA/REVISION **01** AKTUALIZACJA/UPDATE **---**

## WYKAZ POMIERZONYCH POWIERZCHNI SUMMARY OF AREAS

TYP POWIERZCHNI Surface Type	POLE POW. [m <sup>2</sup> ] Surface Area
Powierzchnia wewnętrzna brutto (IFA) Internal Floor Area	1215.40
Powierzchnie komunikacyjne (CA) Area of Communication wylączona z obliczeń	54.05
Powierzchnie techniczne (TA) Technical Area wylączona z obliczeń	24.73
Powierzchnia konstrukcji wewnętrznej (ICA) Internal Construction Area wylączona z obliczeń	26.68
Powierzchnie Parkingu (P) Parking wylączona z obliczeń	-
Powierzchnia wspólna budynkowa (CA) Building Common Area włączona do obliczeń	-
Powierzchnia wspólna piętrowa (CA) Floor Common Area włączona do obliczeń	111.80
Powierzchnia techniczna (TA) Technical Area włączona do obliczeń	-
Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 1.01 włączona do obliczeń	998.14
Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 1.02 włączona do obliczeń	-
Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 1.03 włączona do obliczeń	-
Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 1.04 włączona do obliczeń	-
Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 1.05 włączona do obliczeń	-
Pustka/Void wylączona z obliczeń	45.48
Powierzchnia wyłączona z opracowania (EA) Excluded Area wylączona z obliczeń	-
<b>Powierzchnia netto kondygnacji (NFA) Net Floor Area</b>	<b>1109.94</b>



DOKUMENTACJA ZOSTAŁA SPORZĄDZONA DO CELÓW NAJMU  
DOCUMENTATION HAS BEEN PREPARED FOR PURPOSES OF TENANCY

Obrys zewnętrzny nie podlegał pomiarowi - określono orientacyjnie  
Outer contour of the building was not measured directly

Modyfikacje zostały szczegółowo opisane w sprawozdaniu, które stanowi integralną część dokumentacji.  
Modifications were directly written in report which is integral part of the documentation

PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE NINIEJSZEGO OPRACOWANIA PRZYSŁUCIJA PKIG SP. Z O. O. I SA OBIĘTE USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH Z DNIA 4 LUTEGO 1994. PRZEDSTAWIONY PROJEKT NIE MOŻE BYĆ POWIELANY, MODYFIKOWANY, WYKORZYSTYWANY W CAŁOŚCI LUB W CZĘŚCI BEZ PISEMNEJ AUTORYZACJI PKIG SP. Z O. O.